

Anhang 6

Muster Aufforderungsschreiben an die Banken, inkl. Verjährungseinredeverzichtserklärung

Betr: Rückzahlungsansprüche im Zusammenhang mit den Kreditverträgen laut Beilage 1

Geehrte Gesellschaft,

wir beziehen uns auf unsere laufende Geschäftsbeziehung und insbesondere die in Beilage 1 angeführten, zwischen uns bestehenden Verträge.

Der OGH fällte in diesem Jahr mehrere Entscheidungen zum Thema negative Referenzzinssätze und zu der Frage, ob bei einem negativen Referenzzinssatz Banken verpflichtet werden könnten, Zinsen an einen Kreditnehmer zu zahlen.

Zusammengefasst kam der OGH zum Ergebnis, dass jedenfalls ein negativer Referenzzinssatz den vereinbarten Aufschlag (Marge) ganz oder teilweise reduziert und der Gesamtzinssatz bis auf Null fallen kann.

Alle diese Urteile sind zwar in Bezug auf Verbraucher ergangen, dennoch, da die Entscheidungslogik des OGH primär auf allgemeinen Rechtsprinzipien aufbaut (und nicht auf Verbraucherrecht), gilt diese Argumentation auch für Nichtverbraucher (Unternehmen und daher auch Städte und Gemeinden).

Sie haben uns informiert, dass Sie jedenfalls die im Kreditvertrag festgelegte Marge vorschreiben bzw. keinesfalls negative Zinsen an uns zur Auszahlung bringen. Dem haben wir widersprochen bzw. widersprechen wir hiermit.

Basierend auf der ergangenen Judikatur, fordern wir hiermit die in Beilage 2 angeführten zu viel bezahlten Beträge zurück zuzüglich 4% Zinsen ab dem Tag der jeweiligen Zahlung an Sie bis zum Tag der Rückerstattung der zurückzuzahlenden Beträge.

Für die Zahlung des Betrages von € [Summe Beilage 2] samt Zinsen setzen wir Ihnen eine Frist von 14 Tagen. Für den Fall der Nichtzahlung, sehen wir uns gezwungen, eine Klage bei Gericht einzubringen, um eine Verjährung unserer Ansprüche zu vermeiden. So Sie diese Klage vorerst zwecks außergerichtlicher Gesprächsführung vermeiden wollen, können Sie uns einen Verjährungsverzicht anbieten, indem Sie die in Beilage 3 beigefügte Verjährungseinredeverzichtserklärung unterschreiben und innerhalb von zehn Tagen an uns zurücksenden. Wir sind dann grundsätzlich bereit die Ansprüche außergerichtlich zu diskutieren oder den Ausgang eines Musterprozesses abzuwarten.

Bitte beachten Sie, dass dieses Schreiben vom Österreichischen Städtebund für die jeweiligen Mitglieder vorbereitet wurde und die Städte/Gemeinden in dieser Angelegenheit gemeinsam vorgehen.

Hochachtungsvoll,

Stadt XYZ

Beilage 1
Relevante Verträge

- 1) Kreditvertrag vom [_____],
- 2) Kreditvertrag vom [_____],
- 3) Leasingvertrag vom [_____] und
- 4) Zinssicherungsgeschäft vom [_____]

Beilage 2

Vertrag	Referenz- zinssatz	Datum der Zahlungen	Angewendeter Zinssatz der Bank	Bezahlter Betrag (€)	Korrektter Zinssatz	Korrektter Betrag (€)	Zurückzahlender Differenzbetrag (€)
Beispiel: Kreditvertrag vom 15.07.2014	3-Monats Euribor	30.09.2015	0,50%	12.777,78	0,486%	12.420,00	357,78
		31.12.2015	0,50%	12,777,78	0,460%	11.755,56	1.022,22
		30.03.2016	0,50%	12.638,89	0,369%	9.327,50	3,311,39
		30.06.2016 Etc.	0,50%	12.638,89	0,256%	6.471,11	6,167.78
Leasingvertrag vom xx.xx.xxxx							
Zinsswap gemäß Einzelbestätigung vom yy.yy.yyyy							

Beilage 3

Verjährungseinredeverzichtserklärung

An: Stadt XYZ

Sehr geehrte(r)....,

Sie haben an uns Forderungen auf Zahlung von allenfalls zu viel bezahlten Zinsen, den in Beilage 1 zu dieser Erklärung angeführten Verträgen herangetragen.

Wie von Ihnen angeregt würden wir zu diesen Ansprüchen gerne außergerichtliche Gespräche mit Ihnen zur Erörterung und Klärung dieser Ansprüche führen.

Um die Bemühungen einer möglichen außergerichtlichen Einigung nicht zu erschweren erklären wir hiermit auf den Einwand der Verjährung hinsichtlich sämtlicher möglicher Ansprüche, aus welchem Rechtsgrund auch immer, aus den in Beilage 1 zu dieser Erklärung angeführten Verträgen zu verzichten. Dieser Verzicht gilt bis zum **31.12.2021**. Dieser Verzicht gilt daher unter der Voraussetzung, dass, sollten die Ansprüche gerichtlich geltend gemacht werden, die Klage bis spätestens zum Ablauf des 31.12.2021 bei Gericht eingelangt ist.

Hochachtungsvoll,

ABC Bank

Beilage: Liste Verträge